Казахский национальный университет им. аль-Фараби Юридический факультет

Осенний семестр 2023 - 2024 уч. Год Семинарские занятия

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код дисциплины**63992  | **Название дисциплины** Земельное правоРеспублики Казахстан | **Самос тоятел ьная работа студен та (СРС)** | **Кол-во часов** | **Кол- во кред итов** | **Самосто ятельная работа студента под руководс твом преподав ателя (СРСП)** |
| **Лек ции (Л)** | **Практ. занятия (ПЗ)** | **Лаб. занят ия (ЛЗ)** |
|  |  | 6 | 1 | 2 |  | 5 | 7 |
| **Академическая информация о курсе** |
| **Вид обучения** | **Тип/характер курса** | **Типы лекций** | **Типы практических занятий** | **Кол-во СРС** | **Форма итоговог о контроля** |
| Очное обучение | ЭК, теоретико- прикладной | Проблемная, аналитическая лекция | Решение задач, ситуационные задания, ТЗ, ИЗ | 6 | Тесты в ИС универ |
| **Лектор** | к.ю.н., доцент каф. таможенного, финансового и экологического права Джангабулова А.К. |  |
| **e-mail** | Arailym.dzhangabulovakaznu.kz |
| **Телефоны** | +7 (727)3773377 вн. 1261 |

**Литература:**

1. Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года // Доступно как электронный ресурс на сайте ИПС «Әділет» по адресу: [http://adilet.zan.kz/rus/docs/K030000442;](http://adilet.zan.kz/rus/docs/K030000442%3B)
2. Экологический кодекс Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212. // Доступно как электронный ресурс на сайте ИПС «Әділет» по адресу: [http://adilet.zan.kz/rus/docs/K070000212;](http://adilet.zan.kz/rus/docs/K070000212%3B)
3. Еркінбаева Л.К., Айгаринова Г.Т. Қазақстан Республикасының Жер құқығы. Жалпы және ерекше бөлім: оқу құралы - Алматы : Жеті Жарғы, 2010. - 326 б
4. Айгаринова А.Т., Джангабулова А.К. Қазақстан Республикасының экологиялық құқығы. Жалпыжәнеерекшебөлім: оқуқұралы - Әл - Фараби атын. Қазақұлттықун-ті. - Алматы :Қазақун-ті, 2018. - 447 б

**Интернет-ресурсы:**

1. Учебный материал: тезисы лекций, видео-лекции, методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям, СРС и т.п., доступные на сайте [www.univer.kaznu.kz](http://www.univer.kaznu.kz/) в разделе УМКД.
2. Нормативные правовые акты в соответствии с темами дисциплины, доступные в правовой базе «Закон».

**Литература и ресурсы**

Календарь (график) реализации содержания учебного курса

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Нед еля | Название темы | Мак сим альн | Форма оценки знаний |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | ыйбалл |  |
| 1 | **С1.** Определить функции земли. Раскрыть понятие и предметземельного права. Проанализировать методы земельного права и принципы земельного права. Раскрыть понятие и содержаниеземельных отношений.Проанализировать виды земельных отношений, их субъекты и объекты. Обсудить возникновение,изменение и прекращение земельных отношений. | 6 | Анализ |
| 2 | **С2.** Обсудить основные этапы становления и развитияземельного права. Проанализировать понятие, особенности и классификацию источников земельного права. Иерархия источников земельного права. Преобразование земельных отношений и развитие земельногозаконодательства Республики Казахстан. | 6 | Анализ |
| 3 | **СЗ.** Обсудить понятие и содержание права собственности наземлю.Проанализировать формы собственности на природные объекты и природные ресурсы. Виды права собственности на землю. Содержание правасобственности.Возникновение права собственности на земельный участок. Собственность на земельные участки граждан и юридических лиц. Право собственности на земли сельскохозяйственного назначения Реализация права частной собственности. Государственная собственность на землю. Реализация права государственной собственности | 6 | Анализ |
| 4 | **С4.** Обсудить понятие и виды праваземлепользования.Определить объекты и субъекты права землепользования. Проанализироватьсодержание права землепользования. Служебный земельный надел. Земельный сервитут | 6 | Анализ |
| 5 | **С5.** Юридические факты - как основание возникновения, изменения, прекращения права собственности на землю и других прав. Основания возникновения права на государственную землю, права частной собственности и права пользования. Прекращение права собственности и пользования на землю. Возмещение убытков землевладельцам иземлепользователям. Конфискация земли. | 6 | Анализ |
| 6 | **С6.** Понятие правового механизма государственного регулирования земельных отношений. Система органов государственногорегулирования земельных отношений: общие и специальные компетентные органы. Органы общей компетенции. Компетенция правительства в регулировании земельных отношений. Компетенция местных исполнительных и представительных органов в регулировании земельныхотношений. Компетенция центрального компетентного органа в области регулирования земельных отношений. | 6 | Анализ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Комитет по управлению земельными ресурсами.Компетенциядругих министерств в области регулирования земельных отношений |  |  |
| 7 | **С7.** Раскрыть понятие, Государственного регулированияиспользования и охраны земель. Понятие, функции, государственного регулирования земельных отношений. Система и компетенция государственных органов исполняющих государственное регулирование земельных отношений. Права и обязанности должностных лиц, осуществляющих государственный контроль | 6 | Анализ |
| 8 | **С8.** Обсудить особенности юридическойответственности за нарушения земельного законодательства. Разобрать виды юридической ответственности за нарушения земельногозаконодательства. Решить практические задачи по по земельным спорам. | 6 | Анализ |
| 9 | **С9.** Обсудить понятие земельных ресурсов и правовой режимотдельных категорий земель. Раскрыть цели и задачи охраны земель сельскохозяйственного назначения.Проанализировать экологические требования при использованииземельных участков сельскохозяйственного назначения. | 6 | Анализ |
| 10 | **С10.** Рассмотреть понятие и состав земель населенныхпунктов.Обсудить правовой режим земель населенных пунктов. Проанализировать экологические требования при использовании земельных участков населенных пунктов. | 6 | Анализ |
| 11 | **С11.** Обсудить особенности земельпромышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения. Решить практические задачи по возмещению вреда,причиненного нарушением земельного законодательства. | 6 | Анализ |
| 12 | **С12.** Сформулировать понятия правовой режим земель особоохраняемых природных территорий, земли оздоровительного, рекреационного иисторико-культурного назначения | 6 | Анализ |
| 13 | **С13.** Рассмотреть правовой режим земель лесного фонда. Решитьпрактические задачи по возмещению вреда, причиненного нарушениемземельного и лесного законодательства. | 6 | Анализ |
| 14 | **С14.** Обсудить особенности правового режима земельводного фонда и особо охраняемых природных территорий. | 6 | Анализ |
| 15 | **С15.** Изучить международно-правовую охрану окружающейсреды. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах. | 6 | Анализ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Обсудить формы участия Республики Казахстан вмеждународной охране окружающей среды . |  |  |
|  | **Экзамен** | 90 |  |

Декан факультета Байдельдинов Д.Л.

Лектор Джангабулова А.К.